

Soacha, 22 de septiembre de 2025

**DRA.
MARIA ANGELICA CURREA
COORDINADORA
CENTRO ZONAL- SOACHA CENTRO**

ASUNTO: Informe arreglos locativos CDI Yachay

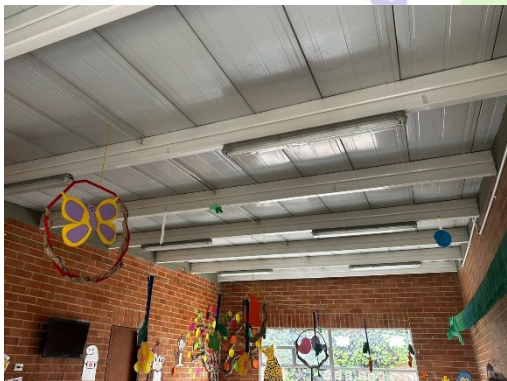
En cumplimiento de las disposiciones establecidas en el contrato de aporte No. 25004152025, suscrito entre el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y la Fundación de Investigación Agroambiental IAJM, y atendiendo las observaciones técnicas realizadas durante los comités operativos, se llevó a cabo un proceso de mantenimiento correctivo y preventivo en las instalaciones del CDI Yachay.

La infraestructura de un Centro de Desarrollo Infantil debe cumplir con condiciones óptimas de seguridad, salubridad, accesibilidad y funcionalidad, dado que en sus espacios se desarrolla la atención integral de la primera infancia. En este sentido, se priorizó la intervención de áreas críticas como salones, cocina, comedor y servicios sanitarios, con el propósito de dar continuidad al servicio en un entorno seguro y conforme a los estándares exigidos por el ICBF.

Los trabajos ejecutados responden a necesidades detectadas tanto en las visitas de supervisión como en los reportes del talento humano, quienes identificaron fallas eléctricas, deterioro de sanitarios, desgaste de mobiliario metálico, desprendimientos de pared y deficiencias en los acabados. Estas condiciones, de no ser atendidas oportunamente, podrían haber representado riesgos en la seguridad de los niños y niñas, así como en la calidad de los procesos pedagógicos y de alimentación.

En consecuencia, se realizaron actividades de revisión eléctrica y reparación de luminarias y tomas, ajustes en los sistemas hidráulicos y sanitarios, suministro de elementos nuevos como chapas, puertas y llaves de lavaplatos, reparación de mobiliario afectado por oxidación, estucado y pintura de muros, así como revisión técnica de la campana extractora de cocina. Adicionalmente, se instaló guarda escoba en comedor y cocina para garantizar condiciones de limpieza y facilitar el mantenimiento de estas áreas.

Todas las acciones ejecutadas contribuyen al mejoramiento integral de la infraestructura física del CDI Yachay, asegurando espacios protectores y adecuados para la atención de 181 beneficiarios, en cumplimiento con los lineamientos de la Estrategia de Cero a Siempre y los estándares de calidad del ICBF.

Evidencias fotográficas	
Revisión eléctrica y reparación de luminaria de salón	
	
Revisión eléctrica y reparación en las tomas de la cocina	
	
Suministro de equipos de roto sonda e hidrojet para sondeo de lavaplatos	



Suministro de y cambio de una llave tipo ganso para lavaplatos



revisión y reparación de 6 sanitarios



Suministro y cambio de chapas sencillas de puertas

FUNDACIÓN DE INVESTIGACIÓN



Suministro e instalación de puerta de acceso a cocina en aluminio con ventilación 2.44 x 1.11 de ancho



Reparación de base en cajonera por exceso de oxidación, lijado y aplicación de pintura esmalte



Ambiente Educación Investigación

FUNDACIÓN DE INVESTIGACIÓN AGROAMBIENTAL IAJM



Reparación de lámina en puerta metálica desprendida del marco, junto con reparación de desprendimiento de pared cerca de la chapa de la puerta



Estucado y pintura de pared colindante a la puerta de salida de la cocina, vinilo lavable



6017810063

<https://fundacion-aei.com/>

Sede administrativa: Calle 26 #10-40 fundacionambientaliajm@gmail.com



Ambiente Educación Investigación

FUNDACIÓN DE INVESTIGACIÓN AGROAMBIENTAL IAJM

Revisión de sistema eléctrico y mecánico de campana extractora en la cocina



Suministro e instalación de guarda escoba en diseño similar al piso actual en todo el perímetro de ara intervenida comedor y cocina 18 metros lineales



Con la ejecución de estos arreglos locativos, el CDI Yachay garantiza condiciones más seguras, higiénicas y funcionales para la prestación del servicio, atendiendo de manera efectiva las observaciones de supervisión y cumpliendo con los compromisos contractuales establecidos. Se deja constancia de la ejecución con respaldo documental y evidencia fotográfica que muestra el estado inicial y final de las intervenciones.

KATHERINNE NIETO GARCÍA
C.C 1.072196691
Coordinadora CDI Yachay

☎ 6017810063

🌐 <https://fundacion-aei.com/>

Sede administrativa: Calle 26 #10-40 ✉ fundacionambientaliajm@gmail.com